



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

36. St-2591/23-13

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu Alenu Aliću, u stečajnom postupku nad dužnikom RAZVOJ ZEMLJIŠTA KUPINEC d.o.o., OIB: 81244444320, Zagreb, Ulica kneza Branimira 29, dana 2. travnja 2024.,

r i j e š i o j e

- I. Otvara se stečajni postupak nad dužnikom RAZVOJ ZEMLJIŠTA KUPINEC d.o.o., OIB: 81244444320, Zagreb, Ulica kneza Branimira 29.
- II. Za stečajnog upravitelja imenuje se Vlasta Majstorović, OIB: 78258328195, Pula, Koparska 37.
- III. Stečajni postupak otvoren je 2. travnja 2024. Rješenje o otvaranju stečajnog postupka nad dužnikom istaknuto je na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu 2. travnja 2024. u 14,30 sati.
- IV. Pozivaju se vjerovnici da u roku od 60 dana od isteka osmog dana od dana objave Rješenja o otvaranju stečajnog postupka na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu prijave svoje tražbine stečajnom upravitelju, na adresu stečajnog upravitelja, Pula, Koparska 37, u skladu s pravilima Stečajnog zakona, i to u 2 primjerka sa ispravama iz kojih tražbina proizlazi, te prilože potvrdu stečajnom upravitelju o uplaćenju sudskoj pristojbi na račun prihod Državnog proračuna RH br. IBAN: HR1210010051863000160, model: HR64, poziv na broj: 5045-20735-OIB UPLATITELJA, u iznosu od 2% od vrijednosti prijavljene tražbine, ali ne više od 66,36 eura. U prijavi je potrebno navesti osnovu i visinu tražbine te broj računa vjerovnika.
- V. Pozivaju se razlučni i izlučni vjerovnici u roku od 60 dana od isteka osmog dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu podneskom obavijestiti stečajnog upravitelja o postojanju svog razlučnog ili izlučnog prava.
- VI. Pozivaju se dužnikovi dužnici da svoje obveze bez odgode ispunjavaju stečajnom upravitelju za stečajnog dužnika.

- VII. Određuje se ročište vjerovnika na kojem će se ispitati prijavljene tražbine (ispitno ročište) za dan 8. srpnja 2024. u 9,15 sati koje će se održati u zgradi Trgovačkog suda u Zagrebu, Kennedyev trg 11, soba broj 234/II.
- VIII. Ročište vjerovnika na kojem će se na temelju izvješća stečajnog upravitelja odlučivati o daljnjem tijeku stečajnog postupka (izvještajno ročište) određuje se za isti dan i na istom mjestu u 9,30 sati.
- IX. Nalaže se Općinskom sudu u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižnom odjelu Jastrebarsko, upis zabilježbe otvaranja stečajnog postupka na sljedećim nekretninama:
- nekretnini upisanoj u zemljišne knjige Općinskog suda u Novom Zagrebu, k.o. Kupinec, zk.ul. 2350 i
 - nekretnini upisanoj u zemljišne knjige Općinskog suda u Novom Zagrebu, k.o. Kupinec, zk.ul. 1579 i

Obrazloženje

1. Financijska agencija, Regionalni centar Zagreb, podnijela je ovom sudu prijedlog za otvaranje skraćenog stečajnog postupka nad dužnikom sukladno odredbi čl. 429. st. 1. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15 , 104/17 i 36/22 dalje: SZ).

2. Rješenjem ovog suda posl. br. St-2343/23 od 6. listopada 2023. sud je, sukladno čl. 433. SZ-a, obustavio skraćeni stečajni postupak.

3. Nakon pravomoćnosti rješenja o obustavi skraćenog stečajnog postupka, sud je rješenjem posl. br. St-2591/23 od 5. ožujka 2024. pokrenuo prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka.

4. U nastavku postupka sud je utvrdio da je dužnik vlasnik nekretnina opisanih pod toč. IX. izreke ovog rješenja.

5. Uvidom u Očevidnik neizvršenih osnova za plaćanje na dan 2. travnja 2024. kojeg je sud pribavio sukladno čl. 11. SZ-a, utvrđeno je da ukupan nenaplaćeni iznos po osnovi za plaćanje s obračunatim kamatama iznosi 194.867,07 Eur te da dužnik ima neizvršene osnove za plaćanje u razdoblju dužem od 120 dana. Imajući u vidu navedeno, sud je ocijenio kako dužnik u smislu čl. 6. st. 1. SZ-a ne može trajnije ispunjavati svoje dospjele obveze. Slijedom navedenog, sud je na temelju odredbe čl. 5. st. 1. SZ-a utvrdio postojanje stečajnoga razloga nesposobnosti za plaćanje te je, posljedično navedenom, donio rješenje o otvaranju stečajnoga postupka. Stečajni upravitelj izabran je za stečajnog upravitelja metodom slučajnog odabira.

6. Vjerovnici su na temelju odredbe čl. 129. st. 1. podstavak 4. SZ-a pozvani u skladu s pravilima SZ-a prijaviti svoje tražbine, a razlučni i izlučni vjerovnici pozvani su na temelju odredbe čl. 129. st. 1. podstavak 5. obavijestiti stečajnog upravitelja o svojim razlučnim i izlučnim pravima. Nadalje, dužnikovi dužnici su pozvani da svoje obveze bez odgode ispunjavaju stečajnom upravitelju za stečajnog dužnika (čl. 129. st. 1. podstavak 6. SZ-a).

7. Nadalje, sud je u skladu s odredbom čl. 130. SZ-a zakazao ispitno ročište i izvještajno ročište, a na temelju odredbe čl. 129. st. 2. SZ-a odlučeno je kao pod toč. IX. izreke.

U Zagrebu 2. travnja 2024.

Sudac:
Alen Alić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv rješenja o otvaranju stečajnog postupka pravo na žalbu ima osoba ovlaštena za zastupanje dužnika po zakonu do dana nastupanja pravnih posljedica otvaranja stečajnog postupka i dužnik pojedinac.

Žalba se podnosi ovom sudu u 2 primjerka za Visoki trgovački sud RH u roku od 8 dana, od dana dostave rješenja.

DNA:

1. predlagatelju
2. dužniku
3. zz dužnika
4. stečajnom upravitelju
5. stečajni upisnik
6. sudski registar
7. e-oglasna ploča
8. Ministarstvo pravosuđa i uprave (putem e maila)
9. Općinski sud u Novom Zagrebu, ZK odjel Jastrebarsko

Broj zapisa: **9-30865-c9008**

Kontrolni broj: **06634-abb89-0b175**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ALEN ALIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.